

FELHÍVÁS PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSRE

Ezúton tájékoztatom a **Tisztelt Lakosságot, Civil Szervezeteket és Gazdálkodó szervezeteket**, hogy Úrhida Község Önkormányzata új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) készítését határozta el.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet (továbbiakban Kormányrendelet), valamint a partnerségi egyeztetés szabályait megállapító helyi rendelet alapján ezúton értesítem a partnereket a készítendő településfejlesztési koncepcióról és településrendezési eszközökről.

A terv készítés célja: Úrhida teljes közigazgatási területét érintően a településrendezési eszközök felülvizsgálata tekintettel arra, hogy a Kormányrendelet 45. § (1) bekezdése értelmében a 2012. december 31-én hatályban lévő településrendezési eszközök, 2021. december 31-ig alkalmazhatók. Az új településrendezési eszközök a Kormányrendeletnek megfelelő tartalmú településfejlesztési koncepció alapján kerülnek kidolgozásra.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv) értelmében a településfejlesztési koncepcióval összhangban készül a településszerkezeti terv.

A településrendezés együttes célja a lakosság életminőségének és a település versenyképességének javítása érdekében a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása, a közérdek érvényesítése az országos, a térségi, a települési és a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával, a természeti, táji és építészeti értékek gyarapítása és védelme, valamint az erőforrások kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése.

Cél továbbá, hogy az önkormányzat jogszabályi kötelezettségének megfelelően a hatályos építésügyi jogszabályoknak megfelelő új helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet fogadjon el.

Az Önkormányzat a tervezéssel kapcsolatban LAKOSSÁGI FÓRUMOT szervez.

A lakossági fórum időpontja: 2020. október 15. (csütörtök) 17.00 óra

A lakossági fórum helyszíne: Közösségi Ház (8142 Úrhida, Kossuth utca 66.)

(Felhívom az érdeklődők figyelmét, hogy a lakossági fórumon - a járványügyi helyzetre tekintettel - MASZK VISELÉSE KÖTELEZŐ! Kérem, hogy a fórum ideje alatt a távolságtartásra vonatkozó szabályokat tartsák be!)

Javaslatot, észrevételt tenni, véleményt nyilvánítani a lakossági fórumon szóban vagy azt követően 15 napon belül, azaz 2020. október 30-ig lehet, a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben.

A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek: település lakossága, a településen ingatlanal rendelkező magánszemélyek, az érdekképviselői szervek, érintett helyi önkormányzati szervek, civil- és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek, intézmények.

Úrhida, 2020. szeptember 30.

Bognár József s. k.
polgármester